



## STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



**ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE  
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -  
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs 18 aprile 2016 n.50, avente ad oggetto "Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15A" quale componente del sub-comparto est denominato "PRU\_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - Capannone 19, Capannone 18, Capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e Capannone 15" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia. CIG:8068137546 - CUP J82118000040001.

## CHIARIMENTO 2

### Quesito n. 1

In riferimento alla gara di cui all'oggetto siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

1 - In merito al requisito minimo scheda- A.01:" proposta migliorativa delle prestazioni dei sistemi di tamponamento", siamo con il presente quesito a chiedere conferma del valore di trasmittanza termica richiesto pari a 0.75 W/mqK;

2 - In riferimento all'art. X2 di elenco prezzi, siamo a richiedere maggiori specifiche tecniche sul prodotto posto a base di gara: "lastra per solaio di copertura "TIPO HI BOND – FATT S.A.S.". da una ricerca di mercato non siamo riusciti ad individuare una ditta che produca;  
Il prodotto richiesto, inoltre dagli elaborati non è chiaro se tale lamiera debba essere sandwich con interposto l'isolamento e l'estradosso piano atto a ricevere il futuro manto di impermeabilizzazione.

È possibile avere visibilità dell'analisi dei prezzi relativi alle voci X1 e X2 non dedotti da prezziari pubblici.

### **Risposta al quesito 1**

1. Relativamente alle schede relative ai requisiti minimi – scheda A.01, si conferma quanto indicato in riferimento al valore di trasmittanza termica pari a  $0.75 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
2. La voce di prezzo X2 relativa alla lastra per il solaio di copertura comprende quanto esattamente esplicitato nella descrizione della voce stessa di elenco prezzi e rappresentato nella tavola A12 "PARTICOLARI COSTRUTTIVI COPERTURA". L'analisi dei prezzi relativi alle voci X1 e X2 possono essere visualizzate nell'elaborato "G.04 – Elenco Prezzi unitari e schede di analisi nuovi prezzi" approvato con atto AD n.2/2020 del 09/01/2020 pubblicato sul profilo del committente in data 13/01/2020.

STU Reggiane s.p.a.  
Il Consigliere Delegato  
(Luca Torri)

---